

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
«Атмен-Хаус»
полное наименование организации —
РФ, Иркутская обл., г. Иркутск,
для юридических лиц, его почтовый индекс
ул. Красных Мадьяр, д. 35, 1-2.
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23.11.2016 г. № 38-523102-055-2016

I. Администрация Усть-Кутского муниципального образования
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
(городского поселения) Усть-Кутского района Иркутской области
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Множкквартирного трехэтажного жилого дома на 33 квартиры

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РФ, Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Пушкина, д. 103а.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление главы муниципального образования «город Усть-Кут» от 22.04.2016 г. № 488-п «О присвоении адреса многоквартирному жилому дому и жилым помещениям в этом доме, расположенным по ул. Пушкина в г. Усть-Куте Иркутской области»

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 38:18:040201:1305

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 38-523102-082-

№ 2015, дата выдачи 02.07.2015 г., орган, выдавший разрешение

Администрация Усть-Кутского муниципального образования
(городского поселения) Усть-Кутского района Иркутской

на строительство области

Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	9265,9	9265,9
в том числе подземной части	куб. м	1965,0	1965,0
Общая площадь	кв. м	1723,8	1723,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	35,0	35,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	одно	одно
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Емкость		-	-
Количество этажей	кол-во	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1539,0	1539,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	три	три
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	33/1539,0	33/1539,0
в том числе:			
-комнатные	шт./кв. м	1/22,1	1/22,1
-комнатные	шт./кв. м	18/738,3	18/738,3
-комнатные	шт./кв. м	14/778,6	14/778,6

Счетчики	шт./кв. м	-	-
Более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1539,0	1539,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетонный	железобетонный
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		железобетонные	железобетонные
Материалы кровли		металлическая	металлическая
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минплита и вентилируемый	минплита и вентилируемый

		фасад из панелей МП	фасад из панелей МП
Заполнение световых проемов		ПВХ профилей с трехкамерными стеклопакетами	ПВХ профилей с трехкамерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 19.09.2016г.

Технический план подготовлен кадастровым инженером: МП «Усть-Кутское БТИ» УКМО - Евсюкова Юлия Георгиевна.

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: 38-13-529, дата выдачи 26.02.2013г., выдан Министерством имущественных отношений Иркутской области, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 06.03.2013г.

**Глава
муниципального образования
«город Усть-Кут»**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



В.Г. Кривоносенко

(расшифровка подписи)

«23» ноября 2016 г.

М. П.