

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
« Атмен-Хаус »  
полное наименование организации —  
РФ, Иркутская обл., г. Иркутск,  
для юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Красных Мадьяр, д. 35, 1-2.  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 02.11.2016 г. № 38-523102-043-2016

I. Администрация Усть-Кутского муниципального образования  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
(городского поселения) Усть-Кутского района Иркутской области  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирного трехэтажного жилого дома на 36 квартир

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РФ, Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Гайдара, д. 20а.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление главы муниципального образования «город Усть-Кут» от 23.12.2015 г. № 1916-п «О присвоении адреса многоквартирному жилому дому и жилым помещениям в этом доме, расположенным по ул. Гайдара в г. Усть-Куте Иркутской области»

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 38:18:040401:3188

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

RU 38523102-

№ 044, дата выдачи 10.04.2015 г., орган, выдавший разрешение

Администрация Усть-Кутского муниципального образования  
(городского поселения) Усть-Кутского района Иркутской

на строительство области

I. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя   | Единица измерения | По проекту       | Фактически       |
|---|-------------------|------------------|------------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта  |                   |                  |                  |
| Строительный объем — всего  | куб. м            | <b>7504,9</b>    | <b>7504,9</b>    |
| в том числе подземной части   | куб. м            | <b>1144,8</b>    | <b>1144,8</b>    |
| Общая площадь   | кв. м             | <b>1656,5</b>    | <b>1656,5</b>    |
| Площадь нежилых помещений   | кв. м             | -                | -                |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений  | кв. м             | -                | -                |
| Количество зданий, сооружений   | шт.               | <b>одно</b>      | <b>одно</b>      |
| 2. Объекты непроизводственного назначения   |                   |                  |                  |
| 2.1 Нежилые объекты<br>(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.) |                   |                  |                  |
| Количество мест   |                   | -                | -                |
| Количество помещений  |                   | -                | -                |
| Вместимость   |                   | -                | -                |
| Количество этажей   | кол-во            | -                | -                |
| в том числе подземных   |                   | -                | -                |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения   |                   |                  |                  |
| Лифты   | шт.               | -                | -                |
| Эскалаторы  | шт.               | -                | -                |
| Инвалидные подъемники   | шт.               | -                | -                |
| Инвалидные подъемники   | шт.               | -                | -                |
| Материалы фундаментов   |                   | -                | -                |
| Материалы стен  |                   | -                | -                |
| Материалы перекрытий  |                   | -                | -                |
| Материалы кровли  |                   | -                | -                |
| Иные показатели   |                   | -                | -                |
| 2.2 Объекты жилищного фонда   |                   |                  |                  |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)                | кв. м             | <b>1254,7</b>    | <b>1254,7</b>    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме    | кв. м             | -                | -                |
| Количество этажей   | шт.               | <b>три</b>       | <b>три</b>       |
| в том числе подземных   |                   | -                | -                |
| Количество секций   | секций            | -                | -                |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:  | шт./кв. м         | <b>36/1254,7</b> | <b>36/1254,7</b> |
| 1-комнатные   | шт./кв. м         | <b>9/241,8</b>   | <b>9/241,8</b>   |
| 2-комнатные   | шт./кв. м         | <b>27/1012,9</b> | <b>27/1012,9</b> |
| 3-комнатные   | шт./кв. м         | -                | -                |

|  |           |                             |                             |
|--|-----------|-----------------------------|-----------------------------|
| 4-комнатные  | шт./кв. м | -                           | -                           |
| более чем 4-комнатные  | шт./кв. м | -                           | -                           |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м     | <b>1254,7</b>               | <b>1254,7</b>               |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения                          |           | -                           | -                           |
| Лифты  | шт.       | -                           | -                           |
| Эскалаторы   | шт.       | -                           | -                           |
| Инвалидные подъемники  | шт.       | -                           | -                           |
| Материалы фундаментов  |           | <b>железобетонный</b>       | <b>железобетонный</b>       |
| Материалы стен   |           | <b>из прочих материалов</b> | <b>из прочих материалов</b> |
| Материалы перекрытий   |           | <b>железобетонные</b>       | <b>железобетонные</b>       |
| Материалы кровли   |           | <b>металлическая</b>        | <b>металлическая</b>        |
| Иные показатели  |           | -                           | -                           |

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

|   |     |   |   |
|---|-----|---|---|
| Тип объекта                                       |     | - | - |
| Мощность  |     | - | - |
| Производительность                                |     | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения |     | - | - |
| Лифты   | шт. | - | - |
| Эскалаторы  | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники                             | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов                             |     | - | - |
| Материалы стен                                    |     | - | - |
| Материалы перекрытий                              |     | - | - |
| Материалы кровли                                  |     | - | - |
| Иные показатели                                   |     | - | - |

### 4. Линейные объекты

|  |  |   |   |
|--|--|---|---|
| Категория (класс)  |  | - | - |
| Протяженность  |  |   |   |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) |  |   |   |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб    |  | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи            |  |   |   |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность |  | - | - |
| Иные показатели  |  | - | - |

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

|   |          |  |  |
|---|----------|--|--|
| Класс энергоэффективности здания                    |          |  |  |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт*ч/м2 |  |  |
| Материалы утепления наружных                        |          |  |  |

|                             |  |   |   |
|-----------------------------|--|---|---|
| ограждающих конструкций     |  |   |   |
| Заполнение световых проемов |  | ПВХ профилей с трехкамерными стеклопакетами | ПВХ профилей с трехкамерными стеклопакетами |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 12.09.2016г.

Технический план подготовлен кадастровым инженером: МП «Усть-Кутское БТИ» УКМО - Евсюкова Юлия Георгиевна.

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: 38-13-529, дата выдачи 26.02.2013г., выдан Министерством имущественных отношений Иркутской области, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 06.03.2013г.

**Глава  
муниципального образования  
«город Усть-Кут»**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

**В.Г. Кривоносенко**

(расшифровка подписи)

«02» ноября 2016 г.

М. П.

Прішито и пронумеровано



Листа